ΠΡΟΣ:
Τον Δήμαρχο Έδεσσας
Τον Πρόεδρο και τα Μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας

Αρ. πρωτ.: 106
Έδεσσα, 20/11/2026

ΘΕΜΑ: Αίτημα σύγκλησης ειδικής ενημερωτικής σύσκεψης ή έκτακτης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συνοικία Βαρόσι

Αξιότιμε κ. Δήμαρχε,
Κυρίες και κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Με αφορμή την υλοποίηση (σχεδόν ολοκλήρωση), του προγράμματος του Δήμου **«Ενοποίηση Ιστορικού και Εμπορικού Κέντρου»,** καθώς και την εκπόνηση μελέτης από επιστημονική ομάδα του **Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου**, στην οποία περιλαμβάνεται και η ιστορική συνοικία του Βαροσίου, αλλά και τις τελευταίες εξελίξεις στο θέμα της μεταφοράς συντελεστή δόμησης, ο Σύλλογός μας ζητά τη σύγκληση ειδικής ενημερωτικής σύσκεψης ή, εναλλακτικά, έκτακτης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με αποκλειστικό θέμα το παρόν και το μέλλον της συνοικίας Βαρόσι.

Το Βαρόσι αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της ιστορικής, πολιτιστικής και αρχιτεκτονικής κληρονομιάς της πόλης μας. Παρά τη μοναδική του φυσιογνωμία και τη διαχρονική του αξία, η περιοχή έχει υποστεί σημαντική απαξίωση κατά τα τελευταία δεκαπέντε χρόνια.

Μέχρι σήμερα, τόσο από την προηγούμενη όσο και από την παρούσα Δημοτική Αρχή, δεν έχει πραγματοποιηθεί μια ολοκληρωμένη και δημόσια ενημέρωση για τις κατευθύνσεις του σχεδιασμού που αφορούν το Βαρόσι, παρά το εύλογο και έντονο ενδιαφέρον των κατοίκων, των ιδιοκτητών ακινήτων και του Συλλόγου μας. Δεν έχουν παρουσιαστεί αναλυτικά οι τυχόν προτάσεις που εξετάζονται, τα χρονοδιαγράμματα υλοποίησης, ούτε οι επιπτώσεις και προοπτικές που προκύπτουν για τη συνοικία και τους ανθρώπους της.

Οι κάτοικοι, οι ιδιοκτήτες ακινήτων, τα μέλη του Συλλόγου μας και όλοι όσοι ενδιαφέρονται για τη διατήρηση και την ανάδειξη του Βαροσίου έχουν δικαίωμα να γνωρίζουν τον σχεδιασμό της Δημοτικής Αρχής και να συμμετέχουν ενεργά στη διαμόρφωση των αποφάσεων που αφορούν το μέλλον της περιοχής.

Για τους λόγους αυτούς, ζητούμε:

1. Τη διοργάνωση ανοικτής δημόσιας ενημερωτικής εκδήλωσης ή ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα συζήτησης το παρόν και το μέλλον του Βαροσίου.

2. Την παρουσίαση της σημερινής κατάστασης και των μέχρι σήμερα δεδομένων, προτάσεων, πρωτοβουλιών και σχεδιασμών που αφορούν τη συνοικία Βαρόσι.

3. Την αναλυτική ενημέρωση σχετικά με το όραμα και τις προτεραιότητες του Δήμου για την προστασία, ανάδειξη, στήριξη της συνοικίας και των κατοίκων του Βαροσίου αλλά και την προοπτική μιας βιώσιμης ανάπτυξης της ιστορικής συνοικίας που καθημερινά καταρρέει όλο και περισσότερο.

Πιστεύουμε ότι μόνο μέσα από έναν ουσιαστικό, ανοιχτό και ειλικρινή διάλογο, με τη συμμετοχή των κατοίκων, των ιδιοκτητών ακινήτων και του Συλλόγου ΒΑΡΟΣΙ, μπορεί να διαμορφωθεί ένα ολοκληρωμένο και βιώσιμο σχέδιο για το μέλλον της ιστορικής συνοικίας.

Οι κάτοικοι του Βαροσίου έχουν πλέον εξαντλήσει τα όρια της υπομονής τους. Εδώ και πολλά χρόνια παρακολουθούν την προοδευτική υποβάθμιση και απαξίωση μιας συνοικίας που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ιστορίας και της ταυτότητας της πόλης, χωρίς να έχουν δοθεί ουσιαστικές λύσεις, σαφείς κατευθύνσεις και συγκεκριμένες πρωτοβουλίες για την προστασία και την ανάδειξή της.

Η παρατεταμένη αδράνεια και η απουσία ενός ολοκληρωμένου σχεδίου δεν μπορούν να συνεχιστούν. Είναι πλέον αναγκαίο να παρουσιαστεί με σαφήνεια ο σχεδιασμός του Δήμου και να υπάρξει ουσιαστική διαβούλευση με την τοπική κοινωνία για το μέλλον του Βαροσίου.

Ένα σχέδιο που θα διαφυλάσσει την ιστορική φυσιογνωμία της συνοικίας, θα αναδεικνύει την ιδιαίτερη ταυτότητά της και θα συμβάλλει ουσιαστικά στην αναζωογόνηση και την ανάπτυξή της προς όφελος της πόλης και των επόμενων γενεών.

Η θέση αυτή αποτελεί διαχρονική αρχή του Συλλόγου μας και καθοδηγεί σταθερά τις πρωτοβουλίες και τις παρεμβάσεις μας. Παραμένουμε προσηλωμένοι στην ανάγκη ουσιαστικού διαλόγου και συνεργασίας για το μέλλον του Βαροσίου, ακόμη και όταν οι προσπάθειές μας δεν βρίσκουν την ανταπόκριση που απαιτούν οι περιστάσεις και η σημασία του θέματος.

Παρακαλούμε για τις άμεσες ενέργειές σας και για την έγκαιρη ενημέρωσή μας σχετικά με τον χρόνο, τον τόπο και τον τρόπο διεξαγωγής της προτεινόμενης συνάντησης ή συνεδρίασης.

Με τιμή,

για το Διοικητικό Συμβούλιο

Η Πρόεδρος

Ελισάβετ Φράγκου